

城市维护建设税为什么不算管理费用而房产税车船税印花 税就要算管理费用？我要的是为什么不是规范表述！为什么 印花税房产税计入管理费用-伟威网

一、新会计准则哪些税费计入管理费用

一、计入管理费用科目的税金包括：房产税、车船使用税、土地使用税、印花税（俗称“四小税”）二、依据1、《企业会计准则——应用指南》附录设置了第6602号“管理费用”科目，规定：本科目核算企业为组织和管理企业生产经营所发生的管理费用，包括企业在筹建期间内发生的开办费、董事会和行政管理部门在企业的生产经营管理中发生的或者应由企业统一负担的公司经费(包括行政管理部门职工工资及福利费、物料消耗、低值易耗品摊销、办公费和差旅费等)、工会经费、董事会费(包括董事会成员津贴、会议费和差旅费等)、聘请中介机构费、咨询费(含顾问费)、诉讼费、业务招待费、房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、技术转让费、矿产资源补偿费、研究费用、排污费等。

2、说明。

《小企业会计准则》中规定上述的“房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、矿产资源补偿费和排污费（简称“四税两费”）是计入“营业税金及附加”账户，不再通过“管理费用”科目核算。

相关内容：企业应通过“管理费用”科目，核算管理费用的发生和结转情况。该科目借方登记企业发生的各项管理费用，贷方登记期末转入“本年利润”科目的管理费用，结转后该科目应无余额。

该科目按管理费用的费用项目进行明细核算。

企业在筹建期间发生的开办费，包括人员工资、办公费、培训费、差旅费、印刷费、注册登记费等，借记“管理费用”科目，贷记“银行存款”科目；企业行政管理部门人员的职工薪酬，借记“管理费用”科目，贷记“应付职工薪酬”科目；企业按规定计算确定的应交矿产资源补偿费，借记“管理费用”科目，贷记“应交税费”等科目；企业行政管理部门发生的办公费、水电费、差旅费等以及企业发生的业务招待费、咨询费、研究费用等其他费用，借记“管理费用”科目，贷记“银行存款”、“研发支出”等科目。

期末，应将“管理费用”科目余额转入“本年利润”科目，借记“本年利润”科目，贷记“管理费用”科目。

管理费用在会计核算上是作为期间费用核算的，企业发生的管理费用，在“管理费用”科目核算，并在“管理费用”科目中按费用项目设置明细账，进行明细账核算。

期末“管理费用”科目的余额结转“本年利润”科目后无余额。

借鉴内容来源：财经百科-管理费用

二、印花税是记入管理费用还是税金及附加

一般情况下，印花税应记在“管理费用”科目中，但也有例外。

具体纳入方法如下：1、融资租赁合同缴纳的印花税直接计入“固定资产”。

2、对于一次购买印花税票或一次缴纳印花税额较大的，为均衡管理费用，在购买印花税票时可记入“待摊费用”，待发生应税行为后，再转入“管理费用”。

案例：山东某建筑工程公司2022年03月购入6500元印花税票备用，4月份与甲单位签订一份与甲单位签订一份承包金额为1500万元的建筑工程承包合同，5月份将其中500万元的工程项目转包给了乙建筑公司，并签订了转包合同，山东公司，应纳的印花税及会计处理。

计算方式：5月份承包工程合同应纳税=1500万元*

0.3‰=4500（元）5月份转包工程合同应纳税=500万元*

0.3‰=1500（元）会计处理：（1）4月份购入印花税票时借：待摊费用6500贷：银行存款6500（2）5月份与甲单位签订承包合同时：借：管理费用4500贷：待摊费用4500（3）5月份与乙公司签订分包合同时借：管理费用1500贷：待摊费用1500政策依据：《企业会计准则第21号—租赁》第十一条：融资租赁中承租人的会计处理：承租人在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，应当计入租入资产价值。

三、会计中 哪些税种记入管理费用 哪些税种记入营业税金及附加？

1、目前，税金不再计入管理费用。

之前计入管理费用的税金包括：房产税、车船税、土地使用税、印花税，全面试行营业税改征增值税后，营业税金及附加科目名称调整为税金及附加科目，之前在管理费用科目中列支的房产税、车船税、土地使用、印花税，也同步调整到税金及附加科目。

2、全面试行“营业税改征增值税”后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目。

该科目核算企业经营活动发生的消费税、城市维护建设税、资源税、教育费附加及房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费；

利润表中的“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目。

温馨提示：以上信息仅供参考。

供稿时间：2021-05-31，最新业务变化请以平安银行官网公布为准。

[平安银行我知道]想要知道更多？快来看“平安银行我知道”吧~

*s://b.pingan**/paim/iknow/index.html

四、城市维护建设税为什么不算管理费用而房产税车船税印花税就要算管理费用？我要的是为什么不是规范表述

城建税属于增值税消费税营业税的附加税，征收是以三税为基数计算的，是对企业经营活动所征收的三税的基础上征收的，所以归类上计入营业税金及附加，会计科目都专门给了附加两个字。

房产税车船税印花税等，更主要地还是侧重于服务于企业的管理哈！比如房产，为办公经营场所，企业车辆，为企业生产经营服务，印花税，对一般企业来讲金额不是很大，都是些小税种，都服务于管理需要哈。

最后一句：因为准则就是这样规定的，哈哈，其实准则制定者在这样规定时也是同样出于对具体税种所依附的经济活动内容的考虑哈。

五、房产税，印花税等哪些计入管理费用

印花税根据不同征税项目，分别实行从价计征和从量计征两种征收方式。

从价计税情况下计税依据的确定；

从量计税情况下计税依据的确定，实行从量计税的其他营业账簿和权利、许可证照，以计税数量为计税依据。

印花税以应纳税凭证所记载的金额、费用、收入额和凭证的件数为计税依据，按照适用税率或者税额标准计算应纳税额。

印花税应纳税额计算公式：应纳数额=应纳税凭证记载的金额（费用、收入额）×适用税率；

应纳税额=应纳税凭证的件数×适用税额标准。

六、印花税到底要记入哪个科目,管理费用-印花税还是应交税费-印花税？

你好，小企业准则和企业会计准则对印花税的规定不同，企业会计准则，印花税计入管理费用核算，小企业会计准则，印花税在营业税金及附加核算，发生印花税时，按企业会计准则，借：管理费用贷：应缴税费——应交印花税按小企业会计准则，借：营业税金及附加贷：应缴税费——应交印花税交纳时，借：应缴税费——应

交印花税贷：银行存款和印花税核算方法一样的还有房产税、车船使用税、土地使用税（与投资性房地产相关的房产税、土地使用税除外）。

参考文档

[下载：《为什么印花税房产税计入管理费用.pdf》](#)

[下载：《为什么印花税房产税计入管理费用.doc》](#)

[更多关于《为什么印花税房产税计入管理费用》的文档...](#)

声明：

本文来自网络，不代表

【伟威网】立场，转载请注明出处：<http://www.tatungdrive.com/store/67455358.html>